

Vorbereitungslehrgang auf die Eidgenössische Berufsprüfung Hauswart/Hauswartin

Inhaltsverzeichnis

Berufsbild/ Handlungskompetenzen

Vorbereitungslehrgang Hauswart/Hauswartin

Lehrgangsinformationen

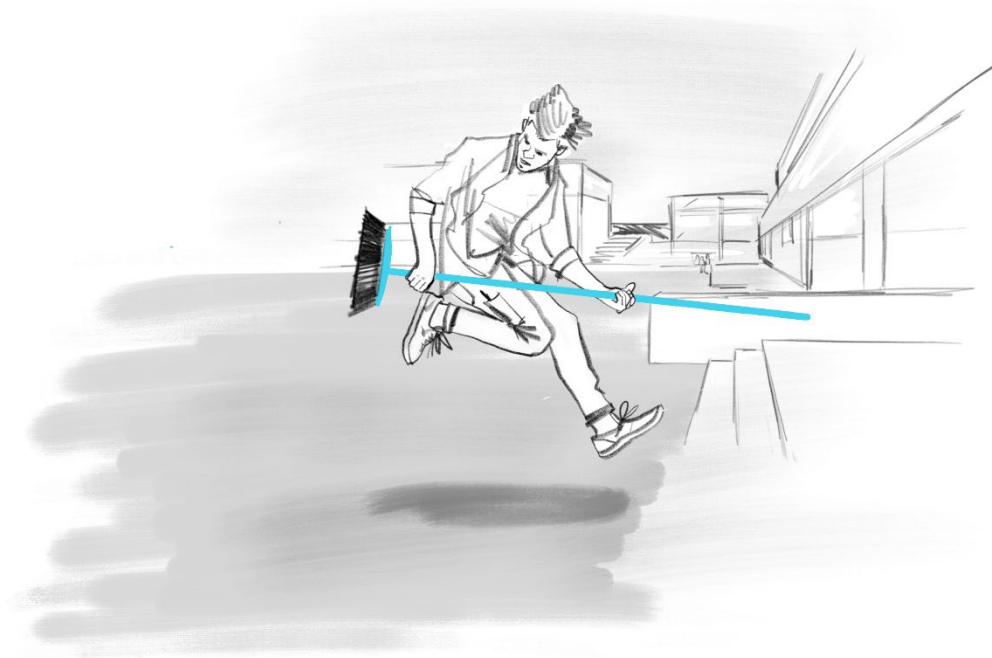
Voraussetzungen zum Besuch der Vorbereitungslehrgänge
auf die Eid. Berufsprüfung Hauswart/Hauswartin

Fächer- und Lektionenübersicht

Zulassung Eidg. Berufsprüfung

Allgemeine Bedingungen

Anmeldung



Berufsbild/Handlungskompetenzen

Hauswarte und Hauswartinnen sorgen für den Unterhalt von Wohn- und Geschäftsliegenschaften sowie öffentlichen Gebäuden. Sie sind zuständig für Reinigung und Unterhalt, Wartung der Haustechnik, Umgebungsarbeiten und Mieterkontakt.

Hauswarte unterhalten Wohnhäuser, Geschäftshäuser oder öffentliche Gebäude. Mit ihrer Arbeit tragen sie zur Werterhaltung von Liegenschaften bei. Aufgabenbereiche sind die Gebäudereinigung, der Gebäudeunterhalt, die Instandhaltung haustechnischer Anlagen, der Unterhalt von Aussenanlagen, der Gartenbau, die Entsorgung sowie Sicherheit, Umweltschutz und Energiesparen.

In Grossanlagen wie Einkaufszentren, Spitälern oder Schulhäusern gewährleisten Hauswarte einen sicheren Betrieb. Sie leiten und überwachen den Reinigungsdienst, delegieren Unterhaltsarbeiten, führen das Schlüsselinventar und kümmern sich um den Einkauf und die Verwaltung von Maschinen und Material. Mit den chemischen Hilfsmitteln, die für Reinigungsarbeiten eingesetzt werden, gehen sie verantwortungsvoll um.

Hauswarte kontrollieren regelmässig Heizungs-, Warmwasser-, Lüftungs- und Klimaanlage sowie elektrische und sanitäre Anlagen. Sie bedienen die Steuerungen und stellen sie ein. Die Bedienung und Instandhaltung der haustechnischen Anlagen erfordert technisches Verständnis.

Die Pflege von Gärten, Grünflächen, Plätzen und Wegen ist eine weitere Aufgabe der Hauswartung. Die Geräte und Maschinen, die sie für die Umgebungs- und Gartenarbeiten einsetzen, warten sie zum Teil selbst. Sie erledigen auch kleine Reparaturen an Gebäuden, Maschinen und Apparaten selbstständig. Oft können sie dabei auf Erfahrung aus früheren Berufen zurückgreifen. Für grössere Reparaturen beauftragen sie externe Betriebe.

Hauswarte sind die Ansprechpersonen für die Anliegen von Benutzern, Kundinnen und Mietern. Bei Mieterwechseln sind sie für die Wohnungsabnahme und -übergabe zuständig. Sie überprüfen den Zustand des Mietobjekts und halten im Übergabeprotokoll allfällige Mängel fest.

Im Büro koordinieren Hauswarte und Hauswartinnen den Einsatz von Hilfskräften, schreiben Arbeitsrapporte, holen Offerten ein, beauftragen externe Betriebe mit Reparaturen und überprüfen Rechnungen. Bei Bau- und Umbauvorhaben bringen sie ihr Fachwissen ein.

Ausbildungsziel und Ausbildungsplan

Wir vermitteln grundlegende Kenntnisse für den Unterhalt und die Werterhaltung der Gebäude und deren Umgebung im Umfang des Prüfungsreglements und der Wegleitung.

Durch die Berufsprüfung soll festgestellt werden, ob die Kandidaten über die erforderlichen beruflichen Fähigkeiten und Kenntnisse verfügt, um die Stellung eines Hauswartes/einer Hauswartin fachgerecht zu bekleiden.

Das Bildungszentrum für Bau und Mode Kreuzlingen bietet sich für den Vorbereitungslehrgang als ideale Ausbildungsstätte an.



Vorbereitungslehrgang Hauswart/Hauswartin

Die Anforderungen an Personen die Liegenschaften betreuen sind in den letzten Jahren gestiegen. Von den Arbeitgebern wird immer häufiger die Bereitschaft erwartet, die Ausbildung zum Hauswart/zur Hauswartin mit eidg. Fachausweis zu absolvieren.

Als Hauswart/Hauswartin mit eidg. Fachausweis sind Sie in der Lage, den Unterhalt einer Liegenschaft professionell zu organisieren. Handwerkliches Geschick und Fachwissen helfen Ihnen technische Anlagen zu betreuen und deren Unterhalt ökologisch zu gewährleisten. Der Umgang mit Mitarbeitenden und Benutzern der Liegenschaften stellen nebst den Fachkompetenzen, auch hohe Selbst- und Sozialkompetenzen an Sie.

Das Bildungszentrum für Bau und Mode bietet Ihnen die Möglichkeit, das benötigte Wissen im Vorbereitungslehrgang auf die eidgenössische Berufsprüfung für Hauswart/Hauswartin zu erwerben.

Die Grundlagen der Lerninhalte werden Ihnen am Bildungszentrum für Bau und Mode in Kreuzlingen zielgerichtet und praxisnah durch ausgewiesene Fachlehrer vermittelt. In 4^{1/4} Semestern werden Sie in den Fächern: Reinigung, Unterhalt, Haustechnik, Umweltschutz und Energiesparen, Umgebungs- und Gartenarbeiten sowie Betriebsführung und Administration auf die eidg. Berufsprüfung Hauswart/Hauswartin vorbereitet.

Als Voraussetzung zum Lehrgangsbesuch bringen Sie eine Anstellung als Hauswart/Hauswartin mit.

Für zusätzliche Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Peter Ehrbar

Lehrgangsleiter Weiterbildung Hauswarte



Lehrgangsinformation

Informationsabende zum Vorbereitungslehrgang auf die Eidgenössische Berufsprüfung Hauswart/Hauswartin, HWK 30

Montag, 13. November 2023 ♦ 19.00 Uhr

Dienstag, 13. Februar 2024 ♦ 19.00 Uhr

Mittwoch, 17. April 2024 ♦ 19.00 Uhr

Bildungszentrum für Bau und Mode ♦ Bärenstrasse 8 ♦ 8280 Kreuzlingen

Für die Anmeldung an die Informationsabende verwenden Sie das elektronische Anmeldeformular des BBM Kreuzlingen (<https://bbm.tg.ch/weiterbildung>).

Start Vorbereitungslehrgang auf die Eidgenössische Berufsprüfung Hauswart/Hauswartin, HWK 30

Der Lehrgang startet in der ersten Woche nach den Sommerferien, am Dienstag, 13. August 2024, 18.00 Uhr.

Lernziele

1. Vorbereitung auf die eidgenössische Berufsprüfung für Hauswart/Hauswartin
2. Vermittlung von vertieften Kenntnissen im Unterhalt und der Werterhaltung von Liegenschaften und deren Umgebung
3. Vermittlung von theoretischen Inhalten gemäss Fächer- und Lektionenübersicht mit einem möglichst hohen Bezug zur Praxis

Dauer

Der Lehrgang dauert rund 4¹/₄ Semester

Kosten

Lehrgang Kosten pro Semester CHF 2'650.00

Material/Lehrmittel ca. CHF 600.00

Es werden nur die effektiven Kosten der Lehrmittel und des Materials verrechnet. Die Rechnungsstellung für die Lehrmittel und allfälliges Verbrauchsmaterial erfolgt jeweils nach deren Bezug durch das Sekretariat.

Ausrüstung

Teilnehmende benötigen während der Weiterbildungszeit ein BYOD-Gerät, dass bei Bedarf auch an den Kursabenden eingesetzt werden kann und auf dem der Zugang auf Office 365, Teams, sowie E-Mail zu gewährleisten ist.

Das Office 365 wird während des Vorbereitungslehrgang auf die Eid. Berufsprüfung für Hauswart/Hauswartin den Lehrgangsteilnehmenden kostenlos zur Verfügung gestellt.



Voraussetzung zum Besuch der Vorbereitungslehrgänge auf die Eidgenössische Berufsprüfung Hauswart/Hauswartin

Als Voraussetzung zum Besuch der Vorbereitungslehrgänge bringen Sie eine Anstellung von mind. 50% als Hauswart/Hauswartin mit. Grundlagenkenntnisse in der Reinigung, sowie gute Kenntnisse der deutschen Sprache werden vorausgesetzt.

Ausbildungsdauer

4¹/₄ Semester (August 2024 – Oktober 2026)

Kurstag

Pro Woche 1 bis 2 Kursabende von 18.00 – 21.30 Uhr (4 Lektionen), Zusatztage und Praxistage werden mit dem Semesterprogramm bekanntgegeben.

Ein Semesterplan mit den Lerninhalten wird frühzeitig vor Semesterbeginn den Teilnehmenden abgegeben.

Ausbildungsort

Bildungszentrum für Bau und Mode ♦ Schulhaus Rosenegg ♦ Bärenstrasse 8 • 8280 Kreuzlingen

Anwesenheitspflicht

Ein Semester gilt als besucht, wenn mindestens 80% der Lektionen besucht wurden. Gesuche für längere Abwesenheiten (Krankheit, Unfall, Militär etc.) sind in schriftlicher Form durch die Teilnehmenden an die Lehrgangsführung zu richten. Nach dem Erfüllen der Vorgaben erhalten am Semesterende alle Teilnehmenden eine Bestätigung. Die Rekursinstanz ist die Schulleitung des Bildungszentrums für Bau und Mode (BBM) Kreuzlingen.

Selbststudium

Der Vorbereitungslehrgang ist eine Erwachsenenbildung auf der Tertiärstufe. Die im Präsenzunterricht vermittelten Lerninhalte müssen im Selbststudium vertieft werden. Das persönliche Lernen ist individuell und selbstorganisiert zu gestalten. Es wird empfohlen für das Selbststudium mindestens so viel Zeit wie für den Unterricht einzuplanen und den Transfer zur Praxis herzustellen.

Anmeldung

Für die Anmeldung verwenden Sie das elektronische Anmeldeformular des BBM Kreuzlingen (<https://bbm.tg.ch/weiterbildung/hauswartskurse.html/7057>). Die Aufnahme in den Lehrgang erfolgt, bei erfüllten Voraussetzungen, in der Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen. Die elektronische Anmeldung ist gemäss den AGB verbindlich.

Anmeldeschluss: **31. Mai 2024**

Der Lehrgang wird nur bei genügender Beteiligung durchgeführt. Die Leitung behält sich Änderungen hinsichtlich Fächerzuteilung, Unterrichtsort, Unterrichtstag, Unterrichtszeiten sowie den Kosten vor. Mit Ihrer Anmeldung akzeptieren Sie die nachfolgenden Bedingungen.

Fächer- und Lektionenübersicht

	1. Kursabend	Lehrgangseröffnung Einführung in den Schulalltag Abgabe Lehrmittel	4 Lektionen
	Lernen	lernen Lernen Lernmethoden Arbeitstechniken Lerngruppen	4 Lektionen
1.	Reinigung	Theoretischer Unterricht Planung und Organisation Hilfsmittel, Maschinen und Hygiene	72 Lektionen
2.	Gebäudeunterhalt	Baustoffkunde, Baukonstruktion Gebäudeunterhalt Servicearbeiten Bauschaden, Baugarantie Entsorgung	80 Lektionen
3.	Haustechnik	Heizung, Lüftung, Klima Sanitär Elektroanlagen	112 Lektionen
4.	Umgebungs- und Gartenbauarbeiten	Aussenanlagen Innenbepflanzung Unkraut, Kompost, Giftpflanzen Werkzeuge, Maschinen	64 Lektionen
5.	Betriebsführung und Administration	Grundlagen Rechtskunde Administration (Personalführung) Grundlagen Buchhaltung Zwischenmenschliches Verhalten	66 Lektionen
6.	Vernetzung und Kommunikation	Projektarbeit am Beispiel der eigenen Anlage	20 Lektionen + Heimstudium



Zulassung Eidgenössische Berufsprüfung

Zur eidg. Prüfung wird zugelassen, wer ein eidgenössisches Fähigkeitszeugnis (EFZ) besitzt und zum Zeitpunkt der Anmeldung eine Berufspraxis von mindestens 2 Jahren in einem Pensum von 80% in der Funktion Hauswart oder Hauswartin nachweisen kann. Der Zeitpunkt der Anmeldung wird durch die Prüfungskommission der Eidg. Berufsprüfung Hauswart/Hauswartin, in Luzern, festgelegt und erfolgt jeweils im Januar des Prüfungsjahres.

Ebenfalls sind folgende Zertifikate und Ausweise vor der Anmeldung zur Eidg. Berufsprüfung zu erwerben.

- European Computer Drivers Licence Base (ECDL)
- Kursausweis als Berufsbildner/-in in Lehrbetrieben
- Nothelferausweis mit CPR
- Fachbewilligung für die Verwendung von Pflanzenschutzmitteln in speziellen Bereichen

Zum Erlangen der Zertifikate und Ausweise sind ca. 140 Lektionen einzuplanen. Die Module: ECDL, Berufsbildner und Nothelferausweis sind keine Bestandteile in der Hauswartausbildung am BBM. Wir empfehlen die zusätzlich erforderlichen Zertifikate und Ausweise vor dem Start zum Lehrgang zu erlangen.

Für Teilnehmende, die die Prüfungszulassung nicht erfüllen oder die Prüfung nicht absolvieren möchten, sind diese Ausweise und Zertifikate fakultativ.

Für Fragen betreffend Zulassung zur eidg. Berufsprüfung wenden Sie sich bitte an:

Eidg. Berufsprüfung für Hauswarte ♦ Prüfungssekretariat

Postfach 3065 ♦ 6002 Luzern ♦ Tel. 0041 41 368 58 21 (08.00-12.00 Uhr)

Link: <https://www.pruefung-hauswart.ch/>

Prüfungsgebühren:

Die Kosten der Berufsprüfung belaufen sich auf CHF 2'200.00. Zusätzlich fallen CHF 50.00 für das Ausstellung des Fachausweises und die Registrierung in das SBFI-Register, an.

Diplom Hauswart/Hauswartin mit Eid. Fachausweis

Nach erfolgreichem Bestehen der Eid. Berufsprüfung sind Sie berechtigt, den geschützten Titel „Hauswart/Hauswartin mit Eid. Fachausweis“ zu tragen.



Bundesbeitrag / Subventionierung

Lehrgänge der Höheren Berufsbildung (Eid. Berufsprüfung) werden seit 1. Januar 2018 direkt subventioniert. Folgende Voraussetzungen müssen für die Rückerstattung der Subventionen erfüllt sein:

1. Sie haben einen vorbereitenden Kurs auf eine eidgenössische Prüfung absolviert.
2. Sie haben die Kursgebühren bezahlt. Die Rechnung(en) und die Zahlungsbestätigung(en) der Kursanbieter lauten auf Ihren Namen. Wichtig: Bewahren Sie die Rechnung(en) und die Zahlungsbestätigung(en) auf.
3. Sie haben die eidgenössische Prüfung absolviert. Sie können die Bundesbeiträge erst beantragen, nachdem Sie die eidgenössische Prüfung absolviert haben. Der Anspruch besteht unabhängig vom Prüfungserfolg. Wichtig: Bewahren Sie die Prüfungsverfügung auf (ausgestellt durch die Prüfungsträgerschaft).
4. Sie wohnen in der Schweiz. Sie müssen zum Zeitpunkt der eidgenössischen Prüfung Ihren steuerlichen Wohnsitz in der Schweiz haben.

Weitere Informationen erhalten Sie unter:

<https://www.sbf.admin.ch/sbf/de/home/bildung/hbb/finanzierung.html>

Antrag zur Rückerstattung

Das Sekretariat des BBM Kreuzlingen stellen allen Teilnehmern, nach dem Besuch der Berufsprüfung, die Formalitäten zur Beantragung der Rückerstattung der Bundesbeiträge zur Verfügung.

Trägerverbände

Allpura Verband Schweiz. Reinigungs-Unternehmen

BAH Berufsverband ausgebildeter Hauswarte

CURAVIVA Verband Heime und Institutionen Schweiz

SFH Schweizerischer Fachverband der Hauswarte

SKO Schweizerische Kaderorganisation

SUISSETEC Schweizerisch-Liechtensteinische Gebäudetechnikverbund

UNIA VHTL, SMUV, GBI

VHIZ Verein der Kant. Hausdienst- und Institutsangestellten ZH

VPOD Verband des Personals öffentlicher Dienste



Allgemeine Bedingungen

Abmeldung vor Kursbeginn

Für Abmeldungen, welche vor Lehrgangsbeginn schriftlich bei uns eintreffen gelten folgende Unkostenbeiträge:

- bis 30 Tage vor Lehrgangsbeginn: 50% der Lehrgangskosten
- 29 Tage bis Lehrgangsbeginn: 75% der Lehrgangskosten

Abmeldungen oder Fernbleiben bei und nach Beginn des Lehrgangs haben den Verfall der gesamten Lehrgangskosten zur Folge.

Versicherung

Die Versicherung ist Sache der Teilnehmer. Kursteilnehmerinnen/Kursteilnehmer sind von Seiten des BBM, Bildungszentrum für Bau und Mode nicht gegen Unfälle versichert.

Schul- und Ferienkalender

[Ferienplan BBM Kreuzlingen](#)

Schulleitung / Lehrgangsleitung

Fabienne Lachat, Rektorat

Peter Ehrbar, Lehrgangsleiter Weiterbildung Hauswarte

Adresse

Bildungszentrum für Bau und Mode
Gaissbergstrasse 8 • 8280 Kreuzlingen
Tel +41 58 345 63 00

weiterbildung@bbm-tg.ch

Homepage: <https://bbm.tg.ch>

Anmeldung



bbm.tg.ch → Weiterbildung → Kurse

